车位租赁合同

出租方(甲方) 身份证号：

承租方(乙方) 身份证号：

甲、乙双方经充分协商，现将甲方xx市xx街1xx地下xx号私家车位租给乙方作为车辆xxxxx停放使用，并签订如下车位租赁合同条款，甲、乙双方共同遵守和执行。

一、本车位租金xxx元整/月，大写：xxx元整。乙方到期如需续租，需提前xx个月通知甲方。乙方留存租金收条作为支付凭证，车位管理费用由甲方支付。

二、租期为20xx年xx月xx日至20xx年xx月xx日止。

三、如乙方在租赁期间要该场地转租给第三方使用时，必须征得甲方同意方可转租，否则视为违约，甲方可收回车位，剩余租金概不退还。

四、甲方责任及义务：

1、在租赁期间，如甲方需提前收回乙方使用的车位使用权，甲方须提前xx个月通知乙方并退还剩余租金，并赔偿乙方xx个月租金。

2、在租赁期间，如人为损坏场地维修所产生的费用由乙方负责支付。

3、甲方所出租的场地，仅供乙方作停泊车辆使用，不作任何保管;如乙方所停泊的车辆有任何损失或被人为损坏的，一切后果由乙方自负。

五、乙方责任及义务：

1、乙方在租赁期内必须按合同条款的规定按时缴付车位租金;如乙方拖欠租金达一周，即被视为是自行解除本合同行为，甲方有权将该车位收回，并保留向乙方追收拖欠费用和违约金的权利。

2、在租赁期内，如乙方需要提前退租车位的，乙方必须提前xx个月通知甲方并解除本合同，甲方扣除xx个月租金后退还乙方剩余租金。

3、乙方必须将车辆按车位及物业管理要求停泊好并做好防盗措施，如发生任何车辆遗失或损坏的一切损失由乙方自负。

六、本合同以双方签约之日起生效，如今后有补充作补充协议处理，与此合同具同等效力。

七、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　　　　乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　法定代表人(签字)：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日　　　　　　　\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日